

FRIENDLY PAINTERS

Trabajos de Pintura Interior y Exterior

¡Nuestra especialidad es trabajos de pintura!

- Con Experiencia
- Confiable
- Asequible y Asegurado

Ningún Trabajo Es Demasiado Pequeño

Propietario Operado en Cada Sitio de Trabajo

Estimaciones Sin Costo Referencias Disponibles

20 Años de Experiencia

917-751-7741

CASH POR SU AUTO REMOLQUE GRATIS

BUSCANDO MODELOS RECIENTES

Deducciones Reconocidas por el IRS

\$\$\$ En Efectivo

Llame **718 835-2664**



Trabajo Temporal en Panadería

Se busca personal temporal para producción y empacar en panadería de Farmingdale. Lunes a viernes de 8 a.m. - 4 p.m., 24-40 horas por semana. Pagamos \$12-\$13 por hora. Interesados, por favor de presentarse al:

75 Allen Blvd., Farmingdale NY 11735 (cerca de la Ruta 110).



55-25 69th Street, 2nd Fl. Maspeth NY, 11378 718-205-7770

JAMAICA – EXCELLENT 1 FAM HOME, DET, 3 BR'S, FINISHED BSMT, MANY RENOVATIONS! 2 CAR GARAGE + PRIVATE DRWY, EASY ACCESS TO MANY BUS LINES. PRICED TO SELL!

HOWARD BEACH – BEAUTIFUL DET HOUSE, 44X107, FANTASTIC LOCATION! 3 BR'S OVER 3 BR'S + FINISHED BSMT, PRIV DRWY FOR 2 CARS. MUST SEE!

FOREST HILLS – JUNIOR 4 CO-OP IN MINT COND! ALL RENOVATED, WELL MAINTAINED BLDG., CLOSE TO SHOPS & TRANSP ON YELLOWSTONE BLVD. MUST SEE!

BRIARWOOD – 2 FAM, DET, CORNER PROP, RECENTLY COMPLETELY RENOVATED, 5 BR'S, FINISHED BSMT, 2 CAR GARAGE & PRIV DRWY, CONVENIENT TO ALL, CLOSE TO F&E TRAINS. WON'T LAST!

SE NECESITA

Soldador TIG (TIG Welder) con un mínimo de 3 años de experiencia en soldadura de acero inoxidable para trabajar en Brooklyn.

Debe hablar inglés

Llamar al: **(718) 628-9300**

o presentarse directamente en:

Goldenshtein Restaurant Equipment Mfg. Corp.

262 Starr Street, Brooklyn N.Y. 11237

Preguntar por Lall



RISE LIFE SERVICES

Direct Support Professionals

F/T & P/T Shifts Available

Flexible scheduling to meet your needs!

HS Diploma & Valid NYS Driver's License Required

\$3000 Year-End Bonus for our Greenport Site

\$1500 for all other sites

Apply On-line at riseliveservices.org

Fax: (631) 208-9758

Walk-in applicants welcome

901 E. Main St. Suite 508, Riverhead

PINK NAILS

Estamos contratando personas especializadas en uñas. Buscamos técnicas en uñas. Oportunidades para cursos de capacitación. Pregúntenos sobre los beneficios de comisión o alquiler

ENVIAR CORREO A: VIEDMARIE@HOTMAIL.COM

O LLAMAR AL 516-265-9922

MAID BRIGADE OF LONG ISLAND TRABAJO DE LIMPIEZA

Se busca personal de limpieza para medio y tiempo completo. Limpieza de cocinas, baños, cuartos y más. Tendrá que usar carro de empresa, trabajar independientemente en equipo de 2 o 3 personas. Horarios durante el día, incluye feriados y vacaciones pagadas. Bilingüe es una ventaja. Por favor llamar al (516) 931-6243.

Building Handyman in Glen Cove NY

Full Time + Benefits

Prior experience required. Must have basic knowledge of plumbing, electrical and general repairs.

Must have own tools and car. Must be Fluent in English and Spanish.

Salary based on experience.

For interviews call **Monday-Friday 9:00AM - 5:00PM at 516-486-1010.**

NOTAS LEGALES

ZONING BOARD OF APPEALS PUBLIC HEARING – NOVEMBER 21, 2019

NOTICE IS HEREBY given that a Public Hearing will be held before the Zoning Board of Appeals on Thursday, November 21, 2019 at 6:00 P.M., in the Incorporated Village of Freeport, Main Conference Room, 46 N. Ocean Avenue, Freeport, New York, on the appeals and applications of cases as they appear on the calendar; residential applications that do not extend their prior non-conforming status may be called first; public comment invited. It is anticipated that the Board will adjourn the legislative session and enter into Executive Session until 6:30P.M.

INTERESTED PROPERTY OWNERS and other persons should appear at the above time and place to have questions answered and to voice opinions.

All applications are non-conforming with zoning regulations herein specified for the districts in which they are located.

Application #2019-12 – 445 S. Main St., Marine Industrial - Section 62/Block 45/Lot 153 – Sanjay Patel– Proposed to maintain existing motel and parking spaces on the south (lesser) lot (A) and new 4 story hotel. Village Ordinance §210-6A, §210-118 Building height. No building or structure shall exceed 40 ft. in height or have more than 3 stories. Application indicates 47 ft. 2 in. and 4 stories. §210-119 Required yards.

Rear yard depth not less than 5ft. Application indicates 0 ft. §210-172(A)5 Required parking. Hotels, motels and boats at least 1 parking space per rentable room plus 1 parking space for each 2 employees. 96 spaces required. Application indicates 34 spaces.

Application #2019-13 – 445 S. Main St., Marine Industrial - Section 62/Block 45/Lot 153 – Sanjay Patel– Create a buildable lot (B) to construct a new catering hall with parking spaces. Village Ordinance §210-6A, §210-119 Required yards. Side yard not less than 10 ft. and rear yard not less than 5 ft. Application indicates 5 ft. and 0ft, respectively. §210-121 Vehicular access for loading and unloading. Application does not provide for a loading and unloading zone. §210-172(A)3 Required parking. At least 1 parking space for each 3 seats provided. 111 spaces required. 67 spaces shown.

Application #42-2017 – 90 Guy Lombardo Ave., Business B – Section 55/Block 331/Lot 14 – Signature 90 LLC Construction of brand new mixed use building. Village Ordinance §210-6A, §210-81B(3), §210-81C, §210-86A, §210-172A(2), 210-172A(12) Reopen with changes to the 11/30/2011 approval filed in the Village Clerk's Office 5/24/13. Reduce retail space from 3 to 2 and increase rental units from 5 to 10.

BY ORDER OF THE ZONING BOARD OF APPEALS

Pamela Walsh Boening, Village Clerk

AVISO DE REUNIÓN ESPECIAL DE DISTRITO DISTRITO ESCOLAR SIN SINDICATO DE OCEANSIDE, EN EL CONDADO DE NASSAU, NUEVA YORK

POR LA PRESENTE SE AVISA que, de conformidad con una resolución de la Junta de Educación del DISTRITO ESCOLAR SIN SINDICATO DE OCEANSIDE, en el Condado de Nassau, Nueva York, adoptada el 18 de septiembre de 2019, se llevará a cabo una Reunión Especial de Distrito de los votantes calificados de dicho Distrito Escolar el

Martes 12 de noviembre de 2019

a partir de las 7:00 en punto a. m. hasta las 9:00 en punto p. m. (Hora prevaleciente) en el gimnasio de Merle Avenue School No. 6, Merle Avenue, Oceanside, Nueva York, con el propósito de votar sobre una Propuesta de Bono. Tenga en cuenta que la Junta adoptó una resolución el 18 de septiembre de 2019 que elimina los cuatro (4) distritos electorales previamente aprobados para que la votación en las reuniones y elecciones posteriores del distrito escolar, incluida la Reunión Especial de Distrito que se celebrará el 12 de noviembre de 2019, se lleve a cabo en un solo lugar, en el gimnasio de Merle Avenue School No. 6, Merle Avenue, Oceanside, Nueva York.

La Propuesta de bono para ser votada en dicha Reunión Especial de Distrito será sustancialmente de la siguiente forma:

PROPUESTA DE BONO RESUELTO:

a) Que la Junta de Educación del DISTRITO ESCOLAR SIN SINDICATO DE OCEANSIDE, en el Condado de Nassau, Nueva York (el "Distrito Escolar"), está autorizada

para instalar mejoras de aire acondicionado, calefacción y ventilación en todo el Distrito (el "Proyecto"), todo tal como se describe en el plan preparado para el Distrito Escolar por John A. Grillo Associates, Architects, P.C. (el "Plan"), cuyo Plan está archivado y disponible para inspección pública en la oficina del Secretario del Distrito; todo lo anterior para incluir el equipo original, maquinaria, mobiliario, aparatos, y todo el trabajo adicional en el sitio y trabajo relacionado y otros trabajos requeridos en conexión con el mismo; y gastar en ello, incluidos los costos preliminares y los costos incidentales así como el financiamiento, un monto que no exceda el costo total estimado de \$50,000,000;

b) que por la presente se vota para un impuesto por un monto que no exceda los \$50,000,000 para financiar dicho costo, el impuesto que se recaudará y se cobrará en cuotas en los años y en los montos que determine dicha Junta de Educación; y

c) que, en previsión de dicho impuesto, los bonos del Distrito Escolar están autorizados para ser emitidos en el monto total principal que no exceda \$50,000,000 y por la presente se vota por un impuesto para pagar los intereses de dichos bonos, ya que el mismo se vencerá y será pagadero.

Dicha propuesta de bono aparecerá en la boleta para ser utilizada para la votación en dicha Reunión Especial de Distrito sustancialmente de la siguiente forma condensada:

PROPUESTA DE BONO SÍ NO RESUELTO:

(a) Que la Junta de Educación del DISTRITO ESCOLAR SIN SINDICATO DE OCEANSIDE, en el Condado de Nassau, Nueva York (el "Distrito Escolar"), está autorizada

para instalar mejoras de aire acondicionado, calefacción y ventilación en todo el Distrito, incluyendo trabajo adicional y trabajos relacionados en conexión con el mismo, todo tal como se describe en el plan preparado para el Distrito Escolar por John A. Grillo Associates, Architects, P.C., e invertir en ello un monto que no exceda \$50,000,000; (b) que por la presente se vota por un impuesto en un monto que no exceda los \$50,000,000 para financiar dicho costo, el impuesto que se recaudará y se cobrará en cuotas en los años y en los montos que determine dicha Junta de Educación; y (c) que, en previsión de dicho impuesto, los bonos del Distrito Escolar están autorizados para ser emitidos en el monto total que no exceda \$50,000,000 y por la presente se vota por un impuesto para pagar los intereses de dichos bonos, ya que el mismo se vencerá y será pagadero.

La votación se realizará mediante boleta según lo dispuesto en la Ley de Educación y las urnas permanecerán abiertas a partir de las 7:00 en punto a. m. hasta las 9:00 p. m. (Hora prevaleciente) y el tiempo que sea necesario para que los votantes ya presentes puedan emitir su voto.

SE AVISA TAMBIÉN de que la elección se llevará a cabo de conformidad con las Reglas para la Realización de Reuniones y Elecciones adoptadas por la Junta de Educación.

SE AVISA TAMBIÉN de que de conformidad con la Ley de Educación §2014, se requiere el registro personal de los votantes para la Reunión Especial del Distrito, y ninguna persona tendrá derecho a votar en la Reunión Especial del Distrito si su nombre no aparece en el registro del Distrito. La inscripción de

los votantes calificados del Distrito Escolar se llevará a cabo en la oficina del Secretario del Distrito, Edificio Administrativo, 145 Merle Avenue, Oceanside, Nueva York, a partir de las 9:00 en punto a. m. hasta las 4:00 en punto p. m. (Hora prevaleciente), de lunes a viernes, hasta el lunes 4 de noviembre de 2019 inclusive, momento en el cual cualquier persona tendrá derecho a que se coloque su nombre en dicho registro, siempre que se sepa o se demuestre, en ese momento o en una fecha posterior, que dicha persona tiene derecho a votar en dicha Reunión Especial de Distrito. Inmediatamente después de su finalización, el registro se preparará y se archivará en la Oficina del Secretario del Distrito, y estará abierto a la inspección de cualquier votante calificado a partir de las 9:00 en punto a. m. hasta las 4:00 en punto p. m. (Hora prevaleciente) en cada uno de los cinco días antes de las elecciones, excepto el domingo 10 de noviembre de 2019 y el lunes 11 de noviembre de 2019 (el Distrito está cerrado en observancia del Día de los Veteranos), y desde las 9:00 en punto a. m. hasta las 12:00 del mediodía (Hora prevaleciente) del sábado 9 de noviembre de 2019. El registro también estará disponible para inspección en la Reunión Especial de Distrito.

SE AVISA TAMBIÉN que el registro de los votantes calificados de dicho Distrito Escolar preparado para la Reunión y Elección Anual celebrada el 21 de mayo de 2019 será utilizado por dicha Junta de Registro como la base para la preparación del registro para dicha Reunión Especial de Distrito que se celebrará el martes 12 de noviembre de 2019.

SE AVISA TAMBIÉN que el registro incluirá: (1) todos los votantes calificados del Distrito